UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI MILANO-BICOCCA

COURSE SYLLABUS

Urbanistic Law

2021-5-A5810208

Obiettivi formativi

Fornire una conoscenza approfondita ed un inquadramento chiaro della disciplina della pianificazione urbanistica e del diritto edilizio.

Sviluppare un approccio critico e fornire gli strumenti per l'analisi giuridica dei problemi della pianificazione urbanistica e territoriale e una adeguata conoscenza degli strumenti urbanistici nei diversi livelli di governo.

Contenuti sintetici

Il corso è dedicato allo studio dei profili giuridici del governo del territorio ed in particolare della disciplina del sistema della pianificazione urbanistica e territoriale e del controllo sull'attività di trasformazione del territorio nonché all'approfondimento dei rapporti fra poteri amministrativi e proprietà privata.

Programma esteso

Programma per tutti gli studenti

Evoluzione, principi e fonti del diritto urbanistico.

Soggetti e sistema del diritto urbanistico.
I procedimenti di pianificazione urbanistica e territoriale, gli strumenti urbanistici, le convenzioni urbanistiche, i piani e le tutele degli interessi differenziati.
La proprietà ed i rapporti con i poteri urbanistici.
Le opere pubbliche.
Il controllo dell'attività edilizia.

Programma per soli frequentanti

Gli studenti frequentanti potranno sostenere l'esame sulla base del programma che sarà loro indicato a lezione.

Prerequisiti

Buona capacità di apprendimento, di scrittura e comunicazione orale, insieme ad una generale conoscenza del diritto pubblico.

Metodi didattici

Lezione frontale; analisi della disciplina e degli istituti della pianificazione urbanistica e del diritto edilizio.

Le lezioni si svolgono, fino al termine dell'emergenza, da remoto via webex, prevalentemente in modalità sincrona nell'orario stabilito. Le eventuali lezioni in modalità asincrona saranno rese disponibili nell'orario stabilito per ciascuna lezione.

Modalità di verifica dell'apprendimento

Tipo di esame per tutti gli studenti:

Prova orale

Testi di riferimento

URBANI, CIVITARESE MATTEUCCI, Diritto urbanistico, Organizzazione e rapporti, Giappichelli, Torino, 2017, sesta edizione (o edizione più recente).
Testi alternativi ed aggiornamenti potranno essere indicati dal docente a lezione o mediante avvisi collocati in bacheca o diffusi attraverso il sito web della facoltà.
È richiesta la conoscenza dei principali testi normativi e dei più significativi orientamenti giurisprudenziali della materia.