UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI MILANO-BICOCCA

COURSE SYLLABUS

Urban Law

2122-2-FSG01A009

Obiettivi formativi

Fornire una conoscenza approfondita ed un inquadramento chiaro della disciplina della pianificazione urbanistica e del diritto edilizio.

Sviluppare un approccio critico e fornire gli strumenti per l'analisi giuridica dei problemi della pianificazione urbanistica e territoriale e una adeguata conoscenza degli strumenti urbanistici nei diversi livelli di governo.

Contenuti sintetici

Il corso è dedicato allo studio dei profili giuridici del governo del territorio ed in particolare della disciplina del sistema della pianificazione urbanistica e territoriale e del controllo sull'attività di trasformazione del territorio nonché all'approfondimento dei rapporti fra poteri amministrativi e proprietà privata.

Programma esteso

Programma per tutti gli studenti

Evoluzione, principi e fonti del diritto urbanistico.

Soggetti e sistema del diritto urbanistico.
I procedimenti di pianificazione urbanistica e territoriale, gli strumenti urbanistici, le convenzioni urbanistiche, i piani e le tutele degli interessi differenziati.
La proprietà ed i rapporti con i poteri urbanistici.
Le opere pubbliche.
Il controllo dell'attività edilizia.

Programma per soli frequentanti

Gli studenti frequentanti potranno sostenere l'esame sulla base del programma che sarà loro indicato a lezione.

Prerequisiti

Buona capacità di apprendimento, di scrittura e comunicazione orale, insieme ad una generale conoscenza del diritto pubblico.

Metodi didattici

Lezione frontale; analisi della disciplina e degli istituti della pianificazione urbanistica e del diritto edilizio.

Modalità di verifica dell'apprendimento

Tipo di esame per tutti gli studenti:

Prova orale

Testi di riferimento

URBANI, CIVITARESE MATTEUCCI, Diritto urbanistico, Organizzazione e rapporti, Giappichelli, Torino, 2020, settima edizione.
Testi alternativi ed aggiornamenti potranno essere indicati dal docente a lezione o mediante avvisi collocati in bacheca o diffusi attraverso il sito web della facoltà.
È richiesta la conoscenza dei principali testi normativi e dei più significativi orientamenti giurisprudenziali della materia.