



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI MILANO-BICOCCA

SYLLABUS DEL CORSO

Diritto Urbanistico

2425-2-FSG01A009

Obiettivi formativi

Fornire una conoscenza approfondita ed un inquadramento chiaro della disciplina della pianificazione urbanistica e del diritto edilizio.

Sviluppare un approccio critico e fornire gli strumenti per l'analisi giuridica dei problemi della pianificazione urbanistica e territoriale e una adeguata conoscenza degli strumenti urbanistici nei diversi livelli di governo.

Contenuti sintetici

Il corso è dedicato allo studio dei profili giuridici del governo del territorio ed in particolare della disciplina del sistema della pianificazione urbanistica e territoriale e del controllo sull'attività di trasformazione del territorio nonché all'approfondimento dei rapporti fra poteri amministrativi e proprietà privata.

Programma esteso

Programma per tutti gli studenti

Evoluzione, principi e fonti del diritto urbanistico.

Soggetti e sistema del diritto urbanistico.

I procedimenti di pianificazione urbanistica e territoriale, gli strumenti urbanistici, le convenzioni urbanistiche, i piani e le tutele degli interessi differenziati.

La proprietà ed i rapporti con i poteri urbanistici.

Le opere pubbliche.

Il controllo dell'attività edilizia.

Prerequisiti

Buona capacità di apprendimento, di scrittura e comunicazione orale, insieme ad una generale conoscenza del diritto pubblico.

Metodi didattici

Le lezioni sono ordinariamente svolte in presenza ed in modalità erogativa. Nella parte finale del corso gli studenti possono essere coinvolti in modo interattivo. Alcune lezioni possono essere registrate e pubblicate sulla piattaforma e-learning.

Modalità di verifica dell'apprendimento

Tipo di esame per tutti gli studenti:

Prova orale

Testi di riferimento

URBANI, CIVITARESE MATTEUCCI, Diritto urbanistico, Organizzazione e rapporti, Giappichelli, Torino, 2023, ottava edizione.

Testi alternativi ed aggiornamenti potranno essere indicati dal docente a lezione o mediante avvisi pubblicati sulla piattaforma e-learning.

È richiesta la conoscenza dei principali testi normativi e dei più significativi orientamenti giurisprudenziali della materia.

Sustainable Development Goals

CITTÀ E COMUNITÀ SOSTENIBILI | LOTTA CONTRO IL CAMBIAMENTO CLIMATICO | PACE, GIUSTIZIA E ISTITUZIONI SOLIDE
